

Referat af bestyrelsesmøde

Dato: 13. marts 2024

Deltagere: Jonas, Lars, Hanne, Henrik, Charli, Graves

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

- Referatet blev godkendt.

2. Bygninger og vedligehold

Ombygning af garager til carporte:

- Jonas indhenter to tilbud på ombygning.

Ekstra kælderrum og prissætning:

- Der er etableret ni ekstra kælderrum. Prisen fastsættes til 25 kr. pr. m² for nye lejeaftaler. Eksisterende lejeaftaler forbliver uændrede.

Tilbud på rensning af ventilatorer:

- Tilbuddet afslås.
- Husordenen opdateres, så beboerne selv står for vedligeholdelse af vandrette tilslutningsrør til centralsug (ventilation).

Budget til renovering af ejendommene:

- Punktet udgår.

Renovering med rådgivere:

- Der er aftalt et møde med et firma til gennemgang ved næste bestyrelsesmøde d.10/4-2025.

Tilbud på strømpeforing:

- Tilbud indhentes fra Greenpipe og Aarslev vedrørende stikledninger, der løber over til naboen.
- Jonas kontakter Aarslev for tilbud.
- Graves kontakter Greenpipe for tilbud.

3. Real Administration

- Undersøgelse af brug af vaskemaskiner og fordeling på de forskellige blokke.

4. Ejere og beboere

- Punktet udgår.

5. Daglig vedligehold

- Punktet udgår.

6. Grønne områder

Træbeskæring:

- AB Dommervænget beskærer træer ved blok 4.

Biavl:

- Bestyrelsen godkender opsætning af bistader.

7. Færdselsområder

- Oplæg til grønt udvalg herunder Henrik, arbejde på opsætning af planter/blomster omkring p-pladserne .

8. Eventuelt

- Bestyrelsesmøder rykkes til første torsdag i måneden i ulige uger.
- Henrik tiltræder som bestyrelsesmedlem, da Hanne udtræder pga. fraflytning.
- Sålbenk ved 14B er knækket – Graves undersøger sagen.