

Referat af bestyrelsesmøde – Ejerforeningen Dommervænget 4-14

Dato: 5. juni 2025

Tid: Kl. 15.00

Fremmødte: Charlie, Henrik, John og Jonas

Afbud: Graves

1. Godkendelse af referat

Referatet fra sidste møde er bortkommet og kunne derfor ikke godkendes.

2. Bygninger og vedligehold

- Brev fra 4E, dør 4: Jonas sender svar pr. mail.
- Indgangspartier: Glas er skiftet – alt er i orden.
- Tilbud fra rådgiver v/ Jonas: Tilbud godkendt som oplæg til generalforsamlingen.
- Video af de 4 stikledninger til AB: Optagelser er modtaget. Vi afventer svar på, om udbedring haster. Hvis det vurderes som akut, er arbejdet godkendt.

3. Real Administration

Intet at bemærke.

4. Ejere og beboere

Intet at bemærke.

5. Daglig vedligehold

- Tiptop VVS: Rensning af sandfang er udskudt til juni.
- Hovedrengøring: Planlagt til den 25. og 26. juni.
- Containervask: Udføres den 12. juni.

6. Grønne områder

- Beplantning ved parkeringsområder og garageende: Planen viser sig at være misforstået, og beplantning vurderes som meget dyr og tidskrævende (minimum én dags pasning om ugen). Saltning om vinteren skader desuden planterne. Forslag om etablering af et prøveområde. Jonas kontakter Lars med henblik på afklaring.
- Beskæring mod Gyvelvej: Træerne beskæres/fjernes den 16. juni. Døde træer fældes, øvrige beskæres kraftigt.

7. Færdselsområder

Intet at bemærke.

8. Eventuelt

Intet at bemærke.